

## ***ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE 2010***

Lundi 31 mai 2010, 18h30

Centre socioculturel Pôle Sud, Av. J.-J. Mercier 3, 1003 Lausanne

Présents : liste manuscrite en annexe

### ***1) Bienvenue, désignation des scrutateurs et adoption de l'ordre du jour***

OdJ adopté tel quel. Election scrutateur : pas nécessaire vu le nombre de présents.

### ***2) Adoption du PV de l'AG du 25 mai 2009***

Adopté à l'unanimité sans modifications (voir [www.ecoquartier.ch](http://www.ecoquartier.ch)).

### ***3) Rapport d'activité 2009-2010 du Comité***

#### **Pôle « Conférences-débats »**

(Pascal) En 2009, le Comité a organisé le 4<sup>e</sup> (L'écoquartier, une exception sociale?), le 5<sup>e</sup> (Tous urbanistes!) et, en 2010, le 6<sup>e</sup> cycle (Des murs, des maisons, notre quartier) de conférences dont la dernière (Vivre ensemble dans l'écoquartier : secrétariat et coordinations de quartier) suivra l'AG à 20h. Le 7<sup>e</sup> cycle (Solidarité et proximité) est en cours de préparation et comportera trois conférences (à la place de 4 comme jusqu'à présent).

#### **Pôle « voyages/visites »**

(Véronique) Le Comité organise au cours de l'année des visites de projets en cours ou existants. En 2009, un groupe de 25 personnes a visité le 7 novembre les projets Grundeldinger Feld (dont un des promoteurs a présenté le projet lors d'une conférence de l'association) et Erlenmatt à Bâle.

19-20 juin 2010 : Le Comité a organisé une visite à Tübingen dont les membres ont été informés par courrier et courriel. La course prévoit la visite du quartier français, du Loretto (existants) et du Muhlenviertel (en construction) avec une guide francophone et des rencontres avec des urbanistes, architectes et acteurs de la vie sociale des quartiers. Des places sont encore à pourvoir, les intéressés sont invités à s'annoncer en fin de soirée.

Dans les idées de visites futures on trouve : Neuchâtel, Grenoble, Malmö et Copenhague.

#### **Pôle « Cafés de l'AE », « Appel aux projets » et « Actions/promotion/recherche de fonds »**

(Régis), selon le principe « le plus tôt c'est le mieux », le comité invite à toute occasion (conférences, cafés, mailing, via les médias, etc.) à présenter toute idée d'activité ou d'habitat en lien avec le quartier des Plaines-du-Loup.



Le Comité va tout mettre en œuvre pour que la ville réserve 1/3 des logements à des coopératives d'habitants (objectif 700 logements) et organiser un cadre de soutien des projets de coopératives à travers un espace d'info et d'échange.

A propos de l'appel aux projets d'activité, force est de constater que l'AE ne dispose pas de moyens d'appui ou de pouvoir décisionnel pour attribuer des surfaces. Mais les groupes de parole constitués autour du thème permettent d'insuffler une dynamique sur le sujet et faire de la pression au niveau politique.

Une liste des éléments nécessaires aux coopératives pour figurer sur la liste en vue de demander un lot aux Plaines-du-Loup a été transmise par l'administration au Comité. Elle va être publiée sur le site de l'AE.

Depuis le début de l'année, le comité organise des Cafés de l'AE : ce sont des réunions d'échange informelles et publiques, sans thématique imposée, où les personnes intéressées se retrouvent pour s'informer, pour échanger et pour progresser dans leur projet de vie.

### **Pôle « site internet/médias »**

(NicolasF) Le site actuel est basé sur des pages statiques et ne permet pas l'interaction (web 2.0). Une nouvelle mouture est en préparation, avec un nouveau look et propice aux échanges.

### **Pôle « Relations externes/représentation »**

(Valéry) La publication « métamorphosons ! », œuvre collective de l'association, a été suivie d'une conférence de presse (23 février 2009) avec des articles repris dans divers médias (24 Heures, Lausanne Cités, Le Courrier, 20 Minutes, TVRL, RSR, LFM, Rouge FM, NRJ, etc.). La brochure a été commandée en de nombreux exemplaires et l'AE a reçu les compliments du domaine des professionnels. Les recommandations ont été intégrées dans les 1001 idées récoltées par OLA !, qui ont servi à la rédaction du cahier des charges du concours d'urbanisme pour les Plaines-du-Loup. De plus, cette publication a été mentionnée dans le cahier des charges, avec référence à l'AE et lien vers notre site internet.

Le sérieux de l'association lui a permis d'obtenir une place dans le jury du concours d'urbanisme.

Le comité a également soutenu la démarche « Métamorphose adolescents », initiée avec les animateurs socio-culturels des Bossons-Plaines-du-Loup, qui a comme but de donner la voix aux jeunes pour que leurs idées et demandes soient prises en considération dans un moment précoce du développement du quartier.

Le Comité a beaucoup fait dans le domaine des relations publiques et pour défendre les objectifs de l'AE : relations avec la Ville au niveau politique et de l'administraton, avec les autres acteurs du projet Métamorphose, avec la CoDHA, dont le modèle de coopérative est intéressant, la coopérative « Les Jardin du Martinet » à Nyon, qui a approché l'AE pour répondre avec eux à l'appel d'offre de la Ville de Nyon, avec l'association écoquartier-genève, l'association Ecoparc, etc.

Naturellement, le Comité a également répondu à des sollicitations pour publier des articles (*Vers une qualité de vie durable - Dessiner les villes de demain à l'image de la société de demain :*



*l'exemple des écoquartiers*, Liaison Énergie-Francophonie 86 ; Interview article *Un écoquartier qui s'invente au jour le jour*, Commune Suisse 3/10).

Dans le cadre de travaux d'étudiants (gymnase et université), plusieurs membres du Comité ont été sollicités.

Enfin, voici quelques exemples de représentation diverses :

- 27/04/2010 - Lausanne : cours *Quelle participation citoyenne dans les grands projets d'urbanisme ? L'exemple du projet "Métamorphose"* à l'EPFL
- 01/03/2010 - Lausanne : participation au débat "Urbanités" de la SIA-VD *Ecoquartier, quelles qualités au-delà du slogan ?*
- 03/09/2009 - Lausanne : grand débat public 24 Heures sur *Métamorphose*
- 20/06/2009 - Lausanne : participation au débat autour des *projets d'écoquartier de la région lausannoise* dans le cadre du 5<sup>e</sup> Festival de la Terre
- 09/05/2009 - Pully : animation avec la CoDHA de l'atelier *L'immobilier écologique et coopératif* dans le cadre de la rencontre Economie sociale et solidaire
- 02/04/2009 - Vevey : présentation de l'AE à l'AG des Verts, section veveysanne

### **Activités – Quelques objectifs pour 2010-11 :**

(Valéry) : L'activité de l'AE pour 2010-11 se calque sur l'activité 2009, en particulier avec :

- Cycles de conférences-débats
- Visites d'écoquartiers existants
- Cafés de l'AE et appel aux projets
- Initiation d'un projet de création d'une coopérative d'habitant : un groupe de travail issu du comité se penchera le 14 septembre sur l'opportunité de créer une coopérative de l'association.
- Nouveau site internet
- Renforcement des liens avec d'autres acteurs et associations
- Participation de l'AE à la suite de la démarche participative : comme évoqué par le cahier des charges, suite au concours d'urbanisme commencera une nouvelle phase de participation (novembre 2010 ?) en lien avec l'élaboration du masterplan. Pour le moment, la ville réfléchit comment cela se fera dans le détail. Le Comité tiendra les membres informés de comment nous allons participer.
- Participation de l'AE à la définition des critères d'attribution des lots
- Etc.

### **Discussion/questions :**

A propos de l'idée du Comité de créer une coopérative, un membre relève l'apparent conflit d'intérêt entre l'AE qui aide à la formation de coopérative et l'AE qui crée sa propre coopérative, mais aussi le conflit d'intérêt entre la possibilité pour l'AE de participer à la définition de critères d'attribution des lots et de participer pour obtenir un lot lui-même (juge et parti).



Le comité prend acte de l'interrogation qui sera traitée par le groupe de travail qui se penchera sur la question de la création d'une coopérative.

#### ***4) Trésorerie***

##### **- Présentation des comptes 2009 (Roland)**

Avec un produit de 36'293.70 CHF (subvention ville, cotisations, dons,...) et des charges de 38'447.95 CHF (salaire coordinateur à 25%, publication « metamorphosons ! », frais location salle, frais conférences, ...), l'année 2009 se présente avec un excédent de charge de 2'154.25 CHF. La situation au 1.1.09 était de 13'821.36 CHF. L'excédent des charges y est porté en déduction (utilisation réserves) pour arriver à la situation au 31.12.09 de 11'667.11 CHF, versés aux réserves.

##### **- Rapport des vérificateurs des comptes (Christophe et Alain)**

Les rapporteurs ont vérifié les comptes de l'association (voir texte en annexe) et demandent à l'AG décharge pour le Comité.

#### ***5) Discussion et approbation des rapports***

Le rapport 2009 présenté par le comité est approuvé par acclamation.

Les comptes 2009 sont approuvés à l'unanimité moins une abstention. La décharge (sur base du rapport des vérificateurs) est donnée à l'unanimité de l'AG.

Un membre fait remarquer que par rapport au nombre de membres, les rentrées des cotisations semblent faibles. Il suggère de contrôler le paiement des cotisations. Le Comité appuie cette proposition et la mettra en œuvre l'année prochaine.

#### ***6) Elections pour l'année suivante***

##### **- Comité**

Départs : Pascal Blunier (déménagement à Berne). Il continuera néanmoins à suivre l'AE. Il est remercié par le président.

Candidats pour siéger au Comité : Olivier de Vestèle se présente. Pas d'autres candidats dans l'assistance.

Nomination Comité : à part Pascal (démissionnaire) et Olivier (candidat), le reste du Comité, soit Valéry Beaud (président sortant) ; Jacqueline Ganière ; Marco Castroni ; Nicolas Morel ; Roland Joseph (caissier) ; Régis Niederoest ; Véronique Descartes ; Bernard Sauterel ; Joëlle Tharin ; Nicolas Fawer ; Giampiero Trezzini, se représentent. Ils sont élus par acclamation.

Caissier : Roland, qui a assumé la charge l'année passée, se représente. Il est élu par acclamation.



Démissions : Giampiero Trezzini laisse le poste de secrétaire du Comité. Cette fonction est remplacée par celle de vice-président, nouvelle fonction. Marco Castroni, membre du Comité, est seul candidat pour ce nouveau poste. Il est élu par acclamation.

Président : Valéry se représente pour une année. Il est réélu par acclamation.

#### **- Vérificateurs des comptes 2010**

Le président remercie Alain, qui ne se représente pas, pour avoir assumé cette fonction ces dernières années. Josette et Christophe se proposent. Ils sont élus par acclamation.

#### ***7) Divers et propositions individuelles***

Néant

Séance levée à 19h30.

30 avril 2011/GTi/VB



### Liste de présence AG statutaire du 31 mai 2010

no	Nom	Prénom	Adresse courriel	Signature
1	TRIZZINI	GIAMPIERO	giampiero@trizzini.net	
2	BEAUD	VALERY	valery@ecoquartier.ch	
3	Houriët	Marion	marionhouriet@ejabro.fr	
4	Hugli	Alexandre	alexandre.hugli@citycable.ch	
5	DESSERT	ERIC	DELE_85@HOTMAIL.COM	
6	NIEDEROEST	Régis	regis.niederost@guwil.com	
7	DE VESTELE	Olivier	derol@bluewin.ch	
8	FAWER	Nicolas	lereiveur@hotmail.com	
9	DESCARTES	Véronique		
10	THARU	JOËLE	joelle@sunrise.ch	
11	CASTRONI	MARCO	m.castroni@ville-nouvelle.net	
12	Ganière	Jacqueline	jacqueline.ganier@tyfwan.ch	
13	FAUBERT	Geneviève	gen-2000-@hotmail.com	
14	LEROUX	KEVIN	kev_leroux@hotmail.com	
15	SVINBERSKY	MARCO	marco.svimbersky@vtx.ch	
16	Jobin	Yves	yves.jobin@bluewin.ch	
17	SCHAEZLI	JEREMIE	bureau@ecoquartier.ch	
18	Marel	Nicolas	nicolas.worel@ecoquartier.ch	
19	Bachmann	Ruedi	Rärenfelsstr. 21 4057 Bâle	
20	VUST	Elisabeth	eli.vust@gmail.com	
21	PELLET	Isabelle	isabelle@bluewin.ch	
22	POUSSAT	Hervé	herve.mannert@sunrise.ch	
23				
24				
25				

\* Ruedibachma@magnet.ch

Fonctions du Quiber